

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: Tổng công ty Vật liệu xây dựng Số 1 – Công ty cổ phần
  - Mã chứng khoán: FIC
  - Trụ sở chính: Tầng 15 Sailing Tower, 111A Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh
  - Điện thoại: 028 38 212 960 Fax: 028 38 212 233
  - Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Lê Dung – Người được ủy quyền CBTT

2. Nội dung thông tin công bố:

Công văn số 05/CV-FICO ngày 05/01/2026 về việc Không đáp ứng điều kiện Công ty đại chúng của Tổng công ty Vật liệu xây dựng Số 1 – CTCP (Mã CK: FIC).

- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 05/01/2026 tại đường dẫn: <http://fico.com.vn> mục Cổ đông/Thông tin dành cho cổ đông.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

(\*) Tài liệu đính kèm:

- Công văn số 05/CV-FICO ngày 05/01/2026



Nguyễn Lê Dung

Số: 05 /CV-FiCO

Tp. HCM, ngày 05 tháng 04 năm 2026

V/v: Không đáp ứng điều kiện Công ty đại chúng của Tổng công ty Vật liệu xây dựng Số 1 – CTCP (Mã CK: FIC)

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Tên doanh nghiệp: Tổng công ty Vật liệu xây dựng Số 1 – Công ty cổ phần

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0300402493 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp lần đầu ngày 29/06/2010, Sở Tài Chính TP.HCM cấp thay đổi lần thứ 13 ngày 04/08/2023.

Vốn điều lệ: 1.270.000.000.000 đồng (Một ngàn hai trăm bảy mươi tỷ đồng).

Địa chỉ: Tầng 15 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Mã chứng khoán: FIC.

Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông.

Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần.

Sàn giao dịch: UPCOM.

Tổng công ty FiCO kính báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc không đáp ứng điều kiện Công ty đại chúng của Tổng công ty Vật liệu xây dựng Số 1 – CTCP (viết tắt là Tổng công ty) như sau:

Căn cứ Báo cáo tài chính Quý III/2025 và Danh sách cổ đông Tổng công ty Vật liệu xây dựng số 1 – CTCP chốt lần gần nhất ngày 23/05/2025 do Tổng công ty Lư ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) cung cấp, Tổng công ty FiCO có tổng cộng 289 cổ đông. Trong đó:

- 04 cổ đông lớn chiếm 120.966.511 cổ phần, tương đương 95,25% vốn điều lệ.
- 285 cổ đông còn lại chiếm 6.033.489 cổ phần, tương đương 4,75% vốn điều lệ.



Căn cứ quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 32 Luật Chứng Khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Điểm a Khoản 11 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024: “Công ty đại chúng là công ty cổ phần thuộc một trong hai trường hợp sau đây:

Công ty có vốn điều lệ đã góp từ 30 tỷ đồng trở lên, có vốn chủ sở hữu từ 30 tỷ đồng trở lên và có **tối thiểu 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết do ít nhất 100 nhà đầu tư không phải cổ đông lớn nắm giữ;**”

Theo đó, Tổng công ty Vật liệu xây dựng Số 1 – CTCP hiện không đáp ứng điều kiện là Công ty đại chúng vì không có tối thiểu 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết do ít nhất 100 nhà đầu tư không phải cổ đông lớn nắm giữ theo quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 32 Luật Chứng Khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Điểm a Khoản 11 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024.

Tổng công ty FiCO kính báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng,

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

TỔNG GIÁM ĐỐC <sup>h</sup>



Cao Trường Thọ



## EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

To: - State Securities Commission of Vietnam  
- Hanoi Stock Exchange (HNX)

1. Name of organization: FiCO CORPORATION – JSC
  - Securities code: FIC
  - Head office: 15th Floor, Sailing Tower, 111A Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City
  - Tel: 028 38 212 960 Fax: 028 38 212 233
  - Person responsible for information disclosure: Nguyễn Lê Dung – Authorized person for information disclosure.
2. Content of disclosed information:

Official Letter No. 05/CV-FiCO dated January 5, 2026, regarding the failure to meet the public company conditions of FiCO Corporation – Joint Stock Company (Stock Code: FIC)
3. This information was published on the company's official website on January 5, 2026, at the following link: <http://fico.com.vn> under the "Shareholders / Information for Shareholders" section.

We hereby certify that the information disclosed above is true and accurate, and we take full legal responsibility for the content of the disclosed information.

(\*) Attached documents:

- Official Letter No. 05/CV-FiCO dated January 5, 2026

Representative of the organization

Authorized person for information disclosure



Nguyễn Lê Dung

No. 05 /CV-FiCO

HCMC, January 5, 2026

*Re: Failure to meet public company conditions of FiCO Corporation – Joint Stock Company (Stock Code: FIC)*

**To: - State Securities Commission of Vietnam  
- Hanoi Stock Exchange (HNX)**

Company Name: FiCO CORPORATION – JSC

Business Registration Certificate No. 0300402493, first issued by the Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment on June 29, 2010, and amended for the 13th time by the Ho Chi Minh City Department of Finance on August 4, 2023.

Charter capital: VND 1,270,000,000,000 (One thousand two hundred seventy billion Vietnamese dong).

Address: 15th Floor, Sailing Tower, 111A Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.

Stock code: FIC

Type of shares: Common shares.

Par value: VND 10,000 per share.

Trading platform: UPCOM

FiCO Corporation respectfully reports to the State Securities Commission of Vietnam and the Hanoi Stock Exchange regarding the failure of FiCO Corporation – Joint Stock Company (hereinafter referred to as “the Corporation”) to meet the conditions of a public company, as follows:

Based on the Q3/2025 Financial Statements and the Shareholder List of FiCO Corporation – Joint Stock Company, most recently finalized on May 23, 2025, as provided by the Vietnam Securities Depository Corporation (VSDC), FiCO Corporation has a total of 289 shareholders, as follows:

- 4 major shareholders hold 120,966,511 shares, equivalent to 95.25% of the charter capital.



- The remaining 285 shareholders hold 6,033,489 shares, equivalent to 4.75% of the charter capital.

Pursuant to the provisions of Point a, Clause 1, Article 32 of the Securities Law, as amended and supplemented by Point a, Clause 11, Article 1 of Law No. 56/2024/QH15 dated November 29, 2024: “A public company is a joint stock company that falls under one of the following two cases:

*A company with contributed charter capital of VND 30 billion or more, equity of VND 30 billion or more, and at least 10% of its voting shares held by a minimum of 100 investors who are not major shareholders;”*

Accordingly, FiCO Corporation – Joint Stock Company currently does not meet the conditions to be considered a public company, as it does not have at least 10% of its voting shares held by a minimum of 100 investors who are not major shareholders, as stipulated in Point a, Clause 1, Article 32 of the Securities Law, as amended and supplemented by Point a, Clause 11, Article 1 of Law No. 56/2024/QH15 dated November 29, 2024.

FiCO Corporation respectfully reports to the State Securities Commission of Vietnam and the Hanoi Stock Exchange.

Sincerely,

**Recipients:**

- As above;
- For filing.

**GENERAL DIRECTOR**



*Cao Trường Thọ*

