

Số: 203/BC-FICO

TP HCM, ngày 25 tháng 07 năm 2025

BÁO CÁO
Tình hình quản trị công ty đại chúng
(06 tháng/2025)

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP Hà Nội;

- Tên công ty: Tổng công ty Vật Liệu Xây Dựng Số 1 – Công ty cổ phần
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 15, Tòa nhà Sailing Tower, 111A Pasteur, Phường Sà Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: 028 38 212 960 Fax: 028 38213233 Email: info@fico.com.vn
- Vốn điều lệ: 1.270.000.000.000 đồng.
- Mã chứng khoán: FIC
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/NQ-ĐHĐCĐ	29/04/2025	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025

II. Hội đồng quản trị:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TV HĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Bà Đỗ Thị Hiếu	Chủ tịch HĐQT – Thành viên không điều hành	22/04/2021	

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ(<i>thành viên HĐQT độc lập, TV HĐQT không điều hành</i>)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
2	Ông Cao Trường Thụ	Thành viên HĐQT	22/04/2021	
3	Ông Nguyễn Xuân Thắng	Thành viên HĐQT <i>Thành viên không điều hành</i>	22/04/2021	
4	Ông Phạm Việt Thắng	Thành viên HĐQT	22/04/2021	
5	Ông Đặng Minh Thừa	Thành viên HĐQT <i>Thành viên không điều hành</i>	22/04/2021	28/02/2025
6	Ông Nguyễn Ngọc Vũ Chương	Thành viên HĐQT <i>Thành viên không điều hành</i>	29/04/2025	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Bà Đỗ Thị Hiếu	3	100%	
2	Ông Cao Trường Thụ	3	100%	
3	Ông Nguyễn Xuân Thắng	3	100%	
4	Ông Phạm Việt Thắng	3	100%	
5	Ông Đặng Minh Thừa	2	66,67%	Miễn nhiệm từ 28/02/2025
6	Ông Nguyễn Ngọc Vũ Chương	0	0%	Các cuộc họp HĐQT diễn ra trước thời điểm được bổ nhiệm

Giữa các kỳ họp của HĐQT, để giải quyết các công việc cần có ý kiến của HĐQT liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh và hoạt động quản lý, Tổng công ty đã tổ chức 15 lần lấy ý kiến biểu quyết của HĐQT bằng văn bản. Các hồ sơ tổ chức lấy ý kiến biểu quyết này được thực hiện theo đúng thủ tục quy định của Luật Doanh nghiệp và các văn bản hướng dẫn có liên quan, đúng Quy chế tổ chức và hoạt động của HĐQT và dưới sự giám sát của Ban Kiểm soát Tổng công ty.

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

- HĐQT đã thực hiện tốt việc giám sát công tác quản lý, điều hành của Ban điều hành. Bên cạnh việc thảo luận, trao đổi tại các cuộc họp định kỳ/cuộc họp khác của Ban điều hành, HĐQT còn thường xuyên trao đổi qua điện thoại, thư điện tử cũng như các phương tiện thông tin khác về tình hình chiến lược, kết quả hoạt động sản xuất – kinh doanh, việc triển khai Nghị quyết ĐHĐCĐ và các mục tiêu mà ĐHĐCĐ đã đề ra trong năm.

- Thông qua các hồ sơ lấy ý kiến biểu quyết của HĐQT bằng văn bản, HĐQT cũng thể hiện trách nhiệm trong việc tham gia giám sát và giải quyết những vấn đề thuộc thẩm quyền của HĐQT.

- Nhìn chung, trong tình hình kinh tế khó khăn do những biến động trong thị trường bất động sản cũng từ những tháng cuối năm 2023, HĐQT, ban điều hành và các cấp quản lý đã nỗ lực, sáng tạo và hết sức chủ động trong công việc nhằm đạt được những mục tiêu kế hoạch do ĐHCĐ đề ra.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): HĐQT Tổng công ty không thành lập các tiểu ban trực thuộc. Các thành viên HĐQT thực hiện nhiệm vụ của mình theo sự phân công của HĐQT.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị: *Phụ lục 1 đính kèm*

III. Ban kiểm soát:

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt.	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Đào Quang Sơn	Trưởng BKS	22/04/2021	Cử nhân kế toán
2	Ông Lê Văn Huy	Thành viên	22/04/2021	Thạc sỹ kinh tế
3	Bà Trần Linh Chi	Thành viên	22/04/2021	Thạc sỹ kế toán

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Đào Quang Sơn	1	100%	100%	
2	Ông Lê Văn Huy	1	100%	100%	
3	Bà Trần Linh Chi	1	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Ban kiểm soát tham gia đầy đủ các cuộc họp của HĐQT và Đại hội đồng cổ đông. Giám sát chặt chẽ, đầy đủ hoạt động của HĐQT, Ban điều hành đảm bảo tính khách quan, trung thực trong việc chấp hành các quy định của Nhà nước, pháp luật, quyết định của Đại hội đồng cổ đông đảm bảo các quyền lợi của cổ đông.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

HĐQT, Ban điều hành và các bộ phận quản lý khác của Tổng công ty tạo điều kiện thuận lợi trong quá trình thực hiện các chức năng, nhiệm vụ của BKS. Thực hiện

giải trình, cung cấp số liệu, tài liệu cho BKS kịp thời, đầy đủ theo yêu cầu.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có.

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Cao Trường Thụ - Tổng giám đốc	17/09/1983	Thạc sĩ Quản lý tài chính	Bổ nhiệm ngày 15/05/2021
2	Ông Phạm Việt Thắng - Phó Tổng giám đốc	12/04/1978	Thạc sĩ kinh tế	Bổ nhiệm ngày 01/05/2021

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Nguyễn Xuân Hùng	01/06/1983	Thạc sỹ tài chính	Bổ nhiệm ngày 01/11/2023

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Trong 6 tháng đầu năm 2025 các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Ban điều hành, Kế toán trưởng và người phụ trách quản trị công ty đã tham gia các chương trình đào tạo ngắn hạn thuộc lĩnh vực liên quan:

STT	Nội dung đào tạo	Đối tượng tham gia	Đơn vị tổ chức	Thời gian
1	Khóa học “Quản trị Công ty”	Người phụ trách quản trị công ty, Người công bố thông tin	UBCKNN Trung tâm NC KH và đào tạo chứng khoán (CN HCM)	17-18/04/2025

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.

- Danh sách về người có liên quan của công ty: *Phụ lục 2 đính kèm.*
- Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: *Phụ lục 3 đính kèm*
- Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: *Phụ lục 3 đính kèm.*
- Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *Phụ lục 3 đính kèm.*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: *không có.*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: *không có.*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: *Phụ lục 4 đính kèm.*
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Không có.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:

5. Không có.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT;

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Đỗ Thị Hiền



PHỤ LỤC 1: CÁC NGHỊ QUYẾT/QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Số Nghị Sự quyết/Quyết định		Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	2/NQ-HĐQT	02/01/2025	Phê duyệt các hợp đồng, giao dịch giữa Tổng công ty Vật liệu xây dựng Số 1 - CTCP với người có liên quan	100%
2	5/NQ-HĐQT	20/02/2025	Thông qua hạn mức tín dụng của Tổng công ty FiCO và ủy quyền cho Công ty TNHH MTV Kinh doanh Sản phẩm FiCO sử dụng chung hạn mức tín dụng của Tổng công ty tại Ngân hàng VPBank	100%
3	7/NQ-HĐQT	20/02/2025	Thông qua hạn mức tín dụng của Tổng công ty FiCO và Công ty TNHH MTV Kinh doanh Sản phẩm FiCO tại Ngân hàng VIB	100%
4	10/NQ-HĐQT	27/02/2025	Ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 của Tổng công ty	80%
5	13/NQ-HĐQT	13/03/2025	Nghị quyết thông qua Báo cáo tình hình tài chính Tổng công ty đến 31/12/2024	100%
6	14/NQ-HĐQT	13/03/2025	Nghị quyết thông qua chủ trương nghiên cứu, đầu tư và trình ĐHĐCĐ thông qua việc bổ sung ngành nghề kinh doanh về Kho hàng không kéo dài	100%
7	15/NQ-HĐQT	13/03/2025	Nghị quyết phê duyệt quyết toán Quỹ lương thực hiện năm 2024 và Quỹ lương kế hoạch năm 2025 của Công ty mẹ Tổng công ty	100%
8	16/NQ-HĐQT	13/03/2025	Nghị quyết kiện toàn người đại diện phần vốn Tổng công ty FiCO tại Công ty CP Vitaly	100%

9	19/NQ-HĐQT	13/03/2025	Nghị quyết phê duyệt chủ trương cho phép tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản cát thạch anh xã Phong Hòa, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế	100%
10	20/NQ-HĐQT	17/03/2025	Nghị quyết thông qua kết quả thực hiện nhiệm vụ SXKD năm 2024 và xây dựng mục tiêu kế hoạch SXKD 2025 của Tổng công ty FiCO	100%
11	26/NQ-HĐQT	08/04/2025	Thông qua các nội dung biểu quyết tại ĐHĐCĐ thường niên 2025 của Công ty CP Vitaly	75%
12	32/NQ-HĐQT	10/04/2025	Thông qua các nội dung biểu quyết tại ĐHĐCĐ thường niên 2025 của Công ty CP Gạch men Thanh Thanh	100%
13	35/NQ-HĐQT	17/04/2025	Thông qua các nội dung biểu quyết tại ĐHĐCĐ thường niên 2025 của Công ty CP Hóa An	75%
14	38/NQ-HĐQT	22/04/2025	Thông qua chương trình và tài liệu ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 của Tổng công ty Vật liệu xây dựng Số 1 - CTCP	100%
15	39/NQ-HĐQT	22/04/2025	Thông qua các nội dung biểu quyết tại ĐHĐCĐ thường niên 2025 của Công ty CP Bê tông FiCO Pan United	75%
16	41/NQ-HĐQT	24/04/2025	Thông qua các nội dung biểu quyết tại ĐHĐCĐ thường niên 2025 của Công ty CP Đầu tư và Kinh doanh VLXD FiCO	75%
17	43/NQ-HĐQT	24/04/2025	Thông qua các nội dung biểu quyết tại ĐHĐCĐ thường niên 2025 của Công ty CP BT20 - Cửu Long	75%

18	47/NQ-HĐQT	08/05/2025	Thông qua các nội dung biểu quyết tại ĐHĐCĐ thường niên 2025 của Công ty CP Phước Hòa FiCO	100%
19	49/NQ-HĐQT	08/05/2025	Chi trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông Tổng công ty VLXD Số 1 - CTCP	100%
20	54/NQ-HĐQT	27/05/2025	Thông qua các nội dung biểu quyết tại ĐHĐCĐ thường niên 2025 của Công ty CP Bao Bì và Khoáng sản Số 1	60%
21	58/NQ-HĐQT	05/06/2025	Thông qua các nội dung biểu quyết tại ĐHĐCĐ thường niên 2025 của Công ty CP CKXD Tân Định FiCO	60%
22	60/NQ-HĐQT	09/06/2025	Thông qua các nội dung biểu quyết tại ĐHĐCĐ thường niên 2025 của Công ty CP Gạch Đông Nam Á	60%
23	63/NQ-HĐQT	17/06/2025	Phê duyệt chủ trương thực hiện một số công việc trong giai đoạn chuẩn bị nghiên cứu khả thi dự án "Nhà máy sản xuất bê tông cấu kiện công suất 44.000 m ³ /năm" trên cơ sở chuyển đổi từ Dự án đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất Bê tông nhẹ chưng áp AAC	60%

PHỤ LỤC 2: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Đỗ Thị Hiếu		Chủ tịch HĐQT			22/4/2021			Người nội bộ
2	Cao Trường Thụ		TV.HĐQT kiêm TGD			22/4/2021			Người nội bộ
3	Phạm Việt Thắng		TV.HĐQT kiêm P.TGD			22/4/2021			Người nội bộ
4	Đặng Minh Thừa		TV.HĐQT			22/4/2021	28/02/2025	Miễn nhiệm	Người nội bộ
5	Nguyễn Ngọc Vũ Chương		TV.HĐQT			29/05/2025			Người nội bộ
6	Nguyễn Xuân Thắng		TV.HĐQT			22/4/2021			Người nội bộ
7	Đào Quang Sơn		Trưởng BKS			22/4/2021			Người nội bộ
8	Lê Văn Huy		TV.BKS			22/4/2021			Người nội bộ
9	Trần Linh Chi		TV.BKS			22/4/2021			Người nội bộ

					2/01/2004, cấp thay đổi lần thứ 10 ngày 09/12/2019	Hoà, Tỉnh Đồng Nai						
17	Công ty CP Gạch Đông Nam Á				Số 3700830308 do Sở KHĐT tỉnh Bình Dương cấp lần đầu ngày 27/09/2007, cấp thay đổi lần thứ 11 ngày 31/08/2018	Khu Phố 9, Phường Chánh Phú Hoà, Thị Xã Bến Cát, Tỉnh Bình Dương		27/09/2007			Công ty con	
18	Công ty TNHH MTV Cát Cam Ranh FiCO				Số 4201764563 do Sở KHĐT tỉnh Khánh Hòa cấp lần đầu ngày 19/10/2017, cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 10/01/2019	Thôn Tân Hải, Cam Hải Tây, Huyện Cam Lân, Tỉnh Khánh Hòa		19/10/2017			Công ty con	
19	Công ty TNHH MTV Thương mại VLXD FiCO				Số 0314964301 do Sở KHĐT TP.HCM cấp lần đầu ngày 03/04/2018, cấp thay đổi lần thứ 5 ngày 25/05/2021	Tầng 15, Sailing Tower, 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM		03/04/2018			Công ty con	
10	Công ty TNHH MTV Kinh doanh sản phẩm FiCO				Số 0315650869 do Sở KHĐT TP.HCM cấp lần đầu ngày 25/04/2019, cấp thay đổi lần 6 ngày 13/12/2023	Tầng 15, Sailing Tower, 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM		25/04/2019			Công ty con	
21	Nguyễn Hoài Thu							13/05/2022			Người quản lý của Công ty con	

22	Đặng Xuân Long							31/12/2021				Người quản lý của Công ty con
23	Nguyễn Văn Phúc							04/10/2017				Người quản lý của Công ty con
24	Hoàng Trung Kiên							18/06/2024				Người quản lý của Công ty con
25	Đỗ Thị Bích Thủy							13/05/2022				Người quản lý của Công ty con
26	Trần Hưng Lương							18/04/2012				Người quản lý của Công ty con
27	Võ Thị Thu Thủy							18/04/2014				Người quản lý của Công ty con
28	Nguyễn Thanh Hà							21/04/2022				Người quản lý của Công ty con

29	Nguyễn Đức Lợi					31/08/2018			Người quản lý của Công ty con
30	Nguyễn Thị Thoa					05/11/2019			Người quản lý của Công ty con
31	Công ty cổ phần Xi măng FiCO Tây Ninh			Số 3900365922 do Sở KHĐT tỉnh Tây Ninh cấp lần đầu ngày 23/12/2004 thay đổi lần thứ 15 ngày 18/06/2018	Tầng 26, E.Town Central, 11 Đoàn Văn Bơ, P.12, Q. 4, TP Hồ Chí Minh	23/12/2004			Công ty liên kết
32	Công ty cổ phần Hóa An			Số 3600464464 do Sở KHĐT tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 8/6/2000, cấp thay đổi lần thứ 13 ngày 28/03/2024	Áp Cầu Hang, Xã Hóa An, TP.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	8/6/2000			Công ty liên kết
33	Công ty cổ phần Vitaly			Số 0300398078 do Sở KHĐT tỉnh Bình Dương cấp lần đầu ngày 06/01/2005, cấp thay đổi lần thứ 13 ngày 18/06/2024	Khu Bình Chuẩn, Đường N1, Phường Bình Chuẩn Thuận An, Bình Dương	06/01/2005			Công ty liên kết
34	Công ty Cổ phần Havali – FiCO			Số 3700791338, do Sở KHĐT TP.HCM cấp lần đầu ngày 23/8/2007	Số 65, đường số 3, cư xá chu văn an, phường 26, quận Bình Thạnh, TP.HCM	23/8/2007			Công ty liên kết

35	Công ty Cổ phần xây dựng FiCO – Korea			Số 0304401701 do Sở KHĐT TP.HCM cấp lần đầu ngày 11/10/2007, cấp thay đổi lần thứ 11 ngày 31/10/2023	Tầng M, Block C, chung cư Vạn Đô, 348 Bến Vân Đồn, Phường 1, Quận 4, TP HCM	11/10/2007			Công ty liên kết
36	Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Tân Bách Việt			Số 0305202610 do Sở KHĐT TP.HCM cấp lần đầu ngày 18/9/2007, cấp lần thứ 4 ngày 20/01/2014	Tầng 15, Số 1, Bạch Đằng, Phường 2, Quận Tân Bình, TPHCM	18/9/2007			Công ty liên kết
37	Công ty Cổ phần FiCO Công nghệ cao			Số 0310319621 do Sở KHĐT TP.HCM cấp lần đầu ngày 16/9/2010, cấp thay đổi lần 6 ngày 25/7/2017	45 Hoa Mai, Phường 2, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh	16/9/2010			Công ty liên kết
38	Công ty cổ phần FiCO Pan – United			Số 0310883115 do Sở KHĐT TP.HCM cấp lần đầu ngày 23/8/2007, cấp thay đổi lần thứ 5 ngày 18/01/2017	Lầu 8 South Buiding, 60 Trường Sơn, Phường 2, Quận Tân Bình, TPHCM	23/8/2007			Công ty liên kết

**PHỤ LỤC 3: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY,
CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ, CÁC ĐỐI TƯỢNG KHÁC**

Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Thời điểm giao dịch	Nghị quyết HĐQT/ ĐHĐCĐ thông qua	Tính chất số dư	Số dư tại 30/06/2025	Số dư tại 01/01/2025
Công ty cổ phần Phước Hòa	Công ty con	Số 3500102894 do Sở KHĐT tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp lần đầu ngày 21/01/2005, đăng ký thay đổi lần thứ 14 ngày 17/11/2021	Km 5, QL 51, xã Tân Phước, Huyện Tân Thành, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/NQ-HQQT ngày 02/01/2025 của HĐQT	Phải trả tiền mua hàng hóa	65.354.736.791	33.345.219.451
						Phải thu tiền bán hàng hóa, dịch vụ	0	27.736.000
						Mua vật liệu	165.859.975.656	116.929.533.773
						Bán dịch vụ	6.258.383.693	0
Công ty TNHH MTV kinh doanh sản phẩm Fico	Công ty con	Số 0315650869 do Sở KHĐT TP.HCM cấp lần đầu ngày 25/04/2019, cấp thay đổi lần 6 ngày 13/12/2023	Tầng 15, Sailing Towet, 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 29/04/2025 của ĐHĐCĐ	Phải thu tiền bán hàng hóa, dịch vụ	131.643.975.470	170.985.499.714
						Phải trả Ký quỹ	1.685.000.000	1.685.000.000
						Giảm trừ doanh thu	274.071.072	1.256.630.667
						Bán vật liệu	280.179.684.822	327.824.245.713
						Mua dịch vụ	0	2.600.000

						Chi phí đền bù bề vỡ	666.497.701	776.123.970
						Giảm giá hàng bán	141.775.041	32.142.942
Công ty TNHH MTV TM VLXD Fico	Công ty con	Số 0314964301 do Sở KHĐT TP.HCM cấp lần đầu ngày 03/04/2018, cấp thay đổi lần thứ 5 ngày 25/05/2021	Tầng 15, Sailing Towet, 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/NQ- HĐQT ngày 02/01/2025 của HĐQT	Phải trả tiền mua hàng hóa, dịch vụ	1.509.235.969	1.509.235.969
						Phải trả khác	9.664.830	6.984.180
						Người mua trả trước mua hàng hóa dịch vụ	7.381.335.438	7.381.335.438
Chi nhánh công ty TNHH MTV Thương mại VLXD Fico Đà Nẵng	Chi nhánh công ty con	Số 0314964301-001 do Sở KHĐT TP. Đà Nẵng cấp ngày 22/05/2018	45 Điện Biên Phủ, Phường Chính Gián, Quận Thanh Khê, Thành phố Đà Nẵng	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/NQ- HĐQT ngày 02/01/2025 của HĐQT	Các khoản phải thu khác	2.695.985.621	2.695.985.621
						Phải trả các khoản khác	324.816.118	324.816.118
						Phải thu tiền bán hàng hóa, dịch vụ	920.979.211	920.979.211
Công ty cổ phần gạch	Công ty con	Số 3700830308 do Sở KHĐT tỉnh Bình Dương cấp lần đầu	Khu Phố 9, Phường Chánh Phú	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/NQ- HĐQT ngày	Phải thu tiền bán hàng hóa, dịch vụ	0	36.422.667

Đông Nam Á	ngày 27/09/2007, cấp thay đổi lần thứ 11 ngày 31/08/2018	Hoà, Thị Xã Bến Cát, Tỉnh Bình Dương	02/01/2025 của HĐQT	ứng trước tiền mua vật liệu xây dựng	214.883.770.226	206.431.125.007
				Phải thu tiền bán hàng	0	36.422.667
				Phải thu Các khoản khác	298.000.000	410.281.044
				Mua vật liệu	143.263.325.330	160.412.342.521
				Mua dịch vụ		2.600.000
				Bán vật liệu	0	10.231.012.229
				Thu nhập từ đền bù bể vỡ	428.075.893	481.106.109
				Giảm giá hàng bán được hưởng	123.510.213	43.639.504
				Chiết khấu thương mại được hưởng	227.894.925	772.365.833
				Phải thu tiền bán hàng hóa, dịch vụ	850.925.453	1.862.253.606
Công ty CP Gạch men Thanh Thanh	Số 3600665643 do Sở KHĐT tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 2/01/2004, cấp thay đổi lần thứ 10 ngày	Đường số 1, KCN Biên Hòa 1, Tỉnh Đồng Nai	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/NQ-HĐQT ngày 02/01/2025	1.685.000.000	1.685.000.000

Công ty cổ phần Vitaly	Công ty liên kết	Số 0300398078 do Sở KHĐT tỉnh Bình Dương cấp lần đầu ngày 06/01/2005, cấp thay đổi lần thứ 12 ngày 10/05/2022	Khu Bình Chuẩn, Đường N1, Thuận An, Bình Dương	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/NQ-HĐQT ngày 02/01/2025 của HĐQT	Phải trả tiền mua hàng hóa	16.391.202.871	17.314.661.322
						Mua vật liệu	49.173.239.055	56.131.981.276
						Mua dịch vụ		2.600.000
						Bán vật liệu	3.757.414.599	2.675.771.845
						Cổ tức được chia	1.222.438.800	2.444.877.600
						Thu nhập từ đền bù bể vỡ	225.833.037	258.294.592
						Giảm giá hàng bán được hưởng	150.563.860	347.294.983
						Phải thu tiền bán hàng hóa, dịch vụ	17.050.003.889	23.676.426.556
						Vốn điều lệ nợ trước cổ phần hóa, nợ khác	25.301.971.635	25.301.971.635
						Các khoản khác	3.688.800	3.688.800
						Phải trả tiền mua hàng hóa, dịch vụ	1.524.291.054	285.403.112

					Mua dịch vụ		2.600.000
					Mua vật liệu	7.646.813.136	25.291.851.849
					Bán vật liệu		11.331.412.724
					Chiết khấu thương mại được hưởng	18.181.668	223.139.537
					Thu nhập từ đền bù bể vỡ	11.384.604	45.543.000
					Giảm giá được hưởng	23.772.222	59.859.280
Công ty cổ phần xi măng Fico Tây Ninh	Công ty liên kết	Số 3900365922 do Sở KHĐT tỉnh Tây Ninh cấp lần đầu ngày 23/12/2004 thay đổi lần thứ 15 ngày 18/06/2018	Tầng 26, E. Town Central, 11 Đoàn Văn Bơ, P.12, Q. 4, TP Hồ Chí Minh	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/NQ-HĐQT ngày 02/01/2025 của HĐQT	Phải thu tiền bán hàng hóa, dịch vụ Bán vật liệu Cổ tức được chia	438.692.664 916.396.692 39.180.051.625
Công ty cổ phần bê tông Fico Pan-united	Công ty liên kết	Số 0310883115 do Sở KHĐT TP.HCM cấp lần đầu ngày 23/8/2007, cấp thay đổi lần thứ 5 ngày	Lầu 8 South Buiding, 60 Trường Sơn, Phường 2, Quận Tân	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/NQ-HĐQT ngày 02/01/2025	Phải thu tiền bán hàng hóa, dịch vụ Phải trả ký quỹ	4.895.223.228

	18/01/2017	Bình, TPHCM			của HĐQT	Bán vật liệu	15.235.891.324	11.908.371.855
Công ty cổ phần bao bì và khoáng sản số 1	Số 3700538536 do Sở KHĐT tỉnh Bình Dương cấp ngày 05/11/2024	Thửa đất số 200, tờ bản đồ số DC 8-3, Đường N1, khu SXTT Bình Chuẩn, khu phố Bình Phú, Phường Bình Chuẩn, Thành phố Thuận An, Tỉnh Bình Dương	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/NQ-HĐQT ngày 02/01/2025 của HĐQT	Phải trả tiền mua hàng hóa, dịch vụ		326.745.900	464.578.740
					Mua vật liệu		1.060.753.000	3.538.411.000
Công ty TNHH Xây Dựng FiCO Korea	Số 0304401701 do Sở KHĐT TP.HCM cấp lần đầu ngày 11/10/2007, cấp thay đổi lần thứ 11 ngày 31/10/2023	Tầng M, Block C, chung cư Vạn Đô, 348 Bến Vân Đồn, Phường 1, Quận 4, TP HCM	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/NQ-HĐQT ngày 02/01/2025 của HĐQT	Phải thu tiền bán hàng hóa, dịch vụ		9.509.052.901	10.790.281.101
					Phải thu khác		2.844.000	
					Bán vật liệu		19.286.459.748	14.189.453.474
					Mua vật liệu		13.379.961.737	11.939.351.702
					Mua dịch vụ			45.050.000
					Chiết khấu thương mại		792.057.533	867.694.897

Công ty TNHH MTV Cát Cam Ranh	Công ty con	Số 4201764563 do Sở KHĐT tỉnh Khánh Hòa cấp lần đầu ngày 19/10/2017, cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 10/01/2019	Thôn Tân Hải, Cam Hải Tây, Huyện Cam Lân, Tỉnh Khánh Hòa	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/NQ-HĐQT ngày 02/01/2025 của HĐQT	Phải trả tiền mua hàng hóa, dịch vụ	72.404.537.309	43.044.065.461
						Phải trả khác	621.559.641	621.559.641
						Phải thu khác	0	23.340.000
						Mua vật liệu	43.884.150.075	94.685.772.036
						Doanh thu cho thuê	840.000.000	840.000.000
Công ty cổ phần cơ khí xây dựng Tân Định - Fico	Công ty con	Số 030114699 do Sở KHĐT TP. HCM cấp lần đầu ngày 13/4/2006, đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 29/12/2021	Nhà máy phụ kiện vệ sinh, Đường số 2B, KCN Đồng An, Thuận An, Bình Dương.	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/NQ-HĐQT ngày 02/01/2025 của HĐQT	Phải thu tiền bán hàng hóa, dịch vụ	11.632.433.947	13.178.433.947
						Cổ tức được chia	5.382.514.500	0
Công ty cổ phần Hóa an	Công ty liên kết	Số 3600464464 do Sở KHĐT tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 8/6/2000, cấp thay đổi lần thứ 12 ngày 13/03/2023	Áp Cầu Xã Hang, TP. Hóa An, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 45/NQ-HĐQT ngày 23/04/2024 của HĐQT	Lãi bán cổ phiếu	0	6.849.140.000

PHỤ LỤC 4: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	FIC	Đỗ Thị Hiếu		CT.HĐQT							10,378,070	8.17%	
1.01	FIC	Đỗ Văn Điều			Cha						0	0	
1.02	FIC	Trịnh Thị Liên			Mẹ						0	0	
1.03	FIC	Đỗ Thị Bích			Chị						0	0	
1.04	FIC	Đỗ Thị Bích Thủy			Chị						0	0	
1.05	FIC	Nguyễn Nam Hưng			Chồng						0	0	
1.06	FIC	Nguyễn Hải Hà			Con						0	0	
1.07	FIC	Công ty CP Cơ khí Đông Anh Licogi			Thành viên HĐQT	ĐKKD	0100106391	30/06/2006	Sở KHĐT TP Hà Nội	Tổ 8, Thị trấn Đông Anh, Huyện Đông Anh, Hà Nội	0	0	
2	FIC	Cao Trường Thụ		TV.HĐQT kiêm TGD							0	0	

									Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai								
2.12	FIC	Công ty CP Hóa An						Chủ tịch HĐQT	ĐKKD	03600464464	08/06/2000	Sở KHĐT Đồng Nai	Cầu Hang, Hoà An,, Bửu Hoà, Thành phố Biên Hòa, Đồng Nai	0	0	0	
2.13	FIC	Công ty CP Cơ khí Đồng Anh Licogi						Chủ tịch HĐQT	ĐKKD	0100106391	30/06/2006	Sở KHĐT Hà Nội	Tổ 8, Thị trấn Đồng Anh, Huyện Đồng Anh, Hà Nội	0	0	0	
3	FIC	Phạm Việt Thắng					Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc							0	0	0	
3.01	FIC	Vũ Hoàng Thu Trang						Vợ						0	0	0	
3.02	FIC	Phạm Quang Hiền						Cha đẻ						0	0	0	
3.03	FIC	Vũ Trọng Chung						Cha vợ						0	0	0	
3.04	FIC	Hoàng Thị Thu Thủy						Mẹ vợ						0	0	0	
3.05	FIC	Phạm Việt Bách						Con trai						0	0	0	
3.06	FIC	Phạm Hải Hà						Con gái						0	0	0	còn nhỏ

3.07	FIC	Phạm Việt Hải							Anh trai						0	0	
3.08	FIC	Phạm Việt Thành							Em trai						0	0	
3.09	FIC	Công ty CP Gạch men Thanh Thanh							Thành viên HĐQT	ĐKKD	03600665643	02/01/2004	Sở KHĐT Tỉnh Đồng Nai	Đường số 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai	0	0	
3.1	FIC	Công ty CP Vitaly							Chủ tịch HĐQT	ĐKKD	0300398078	06/01/2005	Sở KHĐT Bình Dương	Đường N1, Khu SX Bình Chuẩn, P. Bình Chuẩn, TP. Thuận An, Bình Dương	0	0	
3.11	FIC	Công ty cổ phần Hóa An							Trưởng BKS	ĐKKD	03600464464	08/06/2000	Sở KHĐT Tỉnh Đồng Nai	Cầu Hang, Hoà An,, Bửu Hoà, Thành phố Biên Hòa, Đồng Nai	0	0	
3.12	FIC	Công ty CP Cơ khí Đồng Anh Licogi							Thành viên HĐQT	ĐKKD	0100106391	30/06/2006	Sở KHĐT Hà Nội	Tổ 8, Thị trấn Đông Anh, Huyện Đông Anh, Hà Nội	0	0	
4	FIC	Đặng Minh Thừa						Thành viên Hội đồng quản trị							0	0	Miễn nhiệm từ ngày 28/2/2025
4.01	FIC	Đặng Xuân Ba							Cha đẻ						0	0	đã mất
4.02	FIC	Ngô Thị Kim							Mẹ đẻ						0	0	
4.03	FIC	Lý Thị Thanh Vân							Vợ						0	0	
4.04	FIC	Đặng Gia Khang							Con						0	0	còn nhỏ
4.05	FIC	Đặng Gia An							Con						0	0	còn nhỏ

4.06	FIC	Đặng Thị Ngử																0	0	0
4.07	FIC	Đặng Thị Hồng Vương																0	0	0
4.08	FIC	Đặng Thị Thanh Tú																0	0	0
4.09	FIC	Đặng Minh Thông																0	0	0
4.1	FIC	Đặng Thị Thanh Truyền																0	0	0
4.11	FIC	Lý Thanh Tùng																0	0	0
4.12	FIC	Trần Thị Huyền																0	0	0
4.13	FIC	Lý Thanh Bình																0	0	0
4.14	FIC	Lý Thanh Sơn																0	0	0
4.15	FIC	Lý Thị Thanh Hà																0	0	0
4.16	FIC	CTCP VLXD Bến Tre																0	0	0
4.17	FIC	CTCP Phim Giải Phóng																0	0	0

4.18	FIC	CTCP Xây dựng hạ tầng KCN Cần Thơ			Chủ tịch HĐQT	ĐKKD	01800617139	13/08/2010	Sở KHĐT Cần Thơ	469A, Cách Mạng Tháng Tám, Phường An Thới, Quận Bình Thủy, Cần Thơ	0	0	
5	FIC	Nguyễn Ngọc Vũ Chương		Thành viên Hội đồng quản trị							0	0	
5.01	FIC	Huỳnh Trang Nhã			Vợ						0	0	
5.02	FIC	Nguyễn Ngọc Thanh			Cha đẻ						0	0	
5.03	FIC	Nguyễn Thị Kim Phương			Mẹ đẻ						0	0	
5.04	FIC	Lê Thị Tím			Mẹ vợ						0	0	
5.05	FIC	Nguyễn Ngọc Thiên An			Chị gái						0	0	
5.06	FIC	Trần Thụy Anh Kha			Anh rể						0	0	
5.07	FIC	CTCP Nhân lực quốc tế Sovilaco			Chủ tịch HĐQT	ĐKKD	0300467483	20/12/2010	Sở KHĐT TP.HCM	Số 01 Phố Quang, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0	
6	FIC	Nguyễn Xuân Thắng		Thành viên Hội đồng quản trị							0	0	

6.01	FIC	Nguyễn Đức Thanh														0	0	
6.02	FIC	Lê Thị Sợi														0	0	
6.03	FIC	Nguyễn Thị Thanh Nga														0	0	
6.04	FIC	Nguyễn Thanh Trà														0	0	
6.05	FIC	Nguyễn Xuân Lộc														0	0	
6.06	FIC	Nguyễn Thị Minh Huệ														0	0	
6.07	FIC	Nguyễn Thị Minh Quyên														0	0	
7	FIC	Đào Quang Sơn														0	0	
7.01	FIC	Đào Huy Trường														0	0	Đã mất
7.02	FIC	Nguyễn Thị Bảo														0	0	Đã mất
7.03	FIC	Đào Kim Bích														0	0	

7.04	FIC	Đào Quang Bình				Em						0	0	
7.05	FIC	CTCP Gạch men Thanh Thanh				Trưởng Ban kiểm soát			ĐKKD	3600665643	02/01/2004	Sở KHĐT Đồng Nai	Đường số 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai	0
8	FIC	Lê Văn Huy				Thành viên Ban Kiểm soát								0
8.01	FIC	Lê Văn Ứng				Cha								0
8.02	FIC	Đoàn Thị Thu Thủy				Mẹ								0
8.03	FIC	Trần Nguyễn Khánh Hải				Vợ								0
8.04	FIC	Lê Văn Hưng				Con								0
8.05	FIC	Lê Văn Hùng				Con								0
8.06	FIC	Lê Văn Hoàng				Em								0

8.07	FIC	Trần Văn Sơn						Cha vợ					0	0	
8.08	FIC	Nguyễn Thị Giao						Mẹ vợ					0	0	
8.09	FIC	CTCP Đầu tư và xây lắp TP Cần Thơ						Thành viên HĐQT	ĐKKD	01800617139	13/08/2010	Sở KHĐT Cần Thơ	469A, Cách Mạng Tháng Tám, Phường An Thới, Quận Bình Thủy, Cần Thơ	0	0
9	FIC	Trần Linh Chi					Thành viên Ban Kiểm soát						0	0	
9.01		Hồ Thị Liên Hương						Mẹ					0	0	
9.02		Trần Sơn Tùng	000112 0186 VNDIRE CT					Chồng					0	0	
9.03		Trần Sơn Bách						Con					0	0	
9.04		Trần Anh Tuyên						Bố chồng					0	0	
9.05		Mai Phương						Mẹ chồng					0	0	
9.06		Trần Mai Tùng Lâm						Em chồng					0	0	

10	FIC	Nguyễn Xuân Hùng		Kế toán trưởng								0	0	
10.01	FIC	Trương Thị Thái Khánh		Vợ								0	0	
10.02	FIC	Phạm Thị Hải		Mẹ vợ								0	0	
10.03	FIC	Trương Thị Thùy Trang		Chị vợ								0	0	
10.04	FIC	Trương Thị Hoài Ngân		Em vợ								0	0	
10.05	FIC	Trương Phạm Tấn Đạt		Em vợ								0	0	
10.06	FIC	Nguyễn Xuân Hỷ		Cha đẻ								0	0	
10.07	FIC	Nguyễn Thị Xuân Phương		Chị ruột								0	0	
10.08	FIC	Nguyễn Thị Phương Dung		Chị ruột								0	0	
11	FIC	Nguyễn Lê Dung		Người phụ trách quản trị Công ty								0	0	
11.01	FIC	Nguyễn Lê Dư		Chồng								0	0	

11.02	FIC	Nguyễn Lê Tú Vi								Con							0	0	Còn nhỏ
11.03	FIC	Nguyễn Lê Anh Khoa								Con							0	0	Còn nhỏ
11.04	FIC	Nguyễn Xuân Thủy								Cha đẻ							0	0	
11.05	FIC	Đinh Thị Hoa								Mẹ đẻ							0	0	
11.06	FIC	Nguyễn Lê Phương								Chị ruột							0	0	
11.07	FIC	Nguyễn Thanh Hà								Em ruột							0	0	
11.08	FIC	Nguyễn Ngọc Đức								Cha chồng							0	0	
11.09	FIC	Lê Thị Thức								Mẹ chồng							0	0	
11.1	FIC	Nguyễn Thị Diệu Thảo								Chị chồng							0	0	
11.11	FIC	Nguyễn Trường An								Anh chồng							0	0	

11.12	FIC	Nguyễn Thị Yến Nhi																0	0	
11.13	FIC	Nguyễn Ngọc Phước																0	0	

No: 203/BC-FiCO

HCMC, day 25 month 07 year 2025

REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(6 months/2025)

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange Ha Noi City;

- Name of company: FiCO Corporation - JSC
- Address of head office: 15th Floor, Sailing Tower, 111A Pasteur Street, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City.
- Tel: 028 38 212 960 Fax: 028 38213233 Email: info@fico.com.vn
- Charter capital: 1.270.000.000.000 VND.
- Stock symbol: FIC
- Governance model: General meeting of shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors and General Director.
- The implementation of internal audit: Implemented

I. Activities of the General Meeting of Shareholders:

Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

No.	Resolution/Decision No.	Date	Content
1	01/NQ-ĐHĐCĐ	29/04/2025	Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders

II. Board of Directors (annual report):

1. Information about the members of the Board of Directors:

No.	Board of Directors' members	Position (<i>Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors</i>)	The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors	
			Date of appointment	Date of dismissal
1	Ms. Do Thi Hieu	Chairman of the BOD /Non-executive members of the Board of Directors	22/04/2021	
2	Mr. Cao Truong Thu	Members of the BOD	22/04/2021	
3	Mr. Nguyen Xuan Thang	Members of the BOD /Non-executive members of the Board of Directors	22/04/2021	
4	Mr. Pham Viet Thang	Members of the BOD	22/04/2021	
5	Mr. Dang Minh Thua	Members of the BOD /Non-executive members of the Board of Directors	22/04/2021	28/02/2025
6	Mr. Nguyen Ngoc Vu Chuong	Members of the BOD /Non-executive members of the Board of Directors	29/04/2025	

2. Meetings of the Board of Directors:

No.	Board of Director' member	Number of meetings attended by Board of Directors	Attendance rate	Reasons for absence
1	Ms. Do Thi Hieu	3	100%	
2	Mr. Cao Truong Thu	3	100%	
3	Mr. Nguyen Xuan Thang	3	100%	
4	Mr. Pham Viet Thang	3	100%	
5	Mr. Dang Minh Thua	2	66,67%	Dismissed as of February 28, 2025
6	Mr. Nguyen Ngoc Vu Chuong	0	0%	Board of Directors meetings held prior to the appointment date

Between meetings of the Board of Directors, to resolve matters requiring the Board of Directors' opinion related to production, business and management activities, the Corporation organized 15 times to collect opinions and votes from the Board of

Directors by document. These documents for organizing voting opinions are carried out in accordance with the procedures prescribed by the Enterprise Law and relevant guiding documents, in accordance with the Regulations on organization and operation of the Board of Directors and under the supervision of the Board of Directors. Corporation Supervisory Board.

3. Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

- The Board of Directors has performed well in supervising the management and administration of the Executive Board. In addition to discussing and exchanging at regular meetings/other meetings of the Executive Board, the Board of Directors also regularly exchanges via phone, email as well as other means of information about the strategic situation, results of production and business activities, implementation of the Resolution of the General Meeting of Shareholders and the goals set by the General Meeting of Shareholders for the year.

- Through documents soliciting written opinions from the Board of Directors, the Board of Directors also demonstrates its responsibility to participate in supervising and resolving issues within the authority of the Board of Directors.

- In general, in the difficult economic situation due to fluctuations in the real estate market in recent years, the Board of Directors, Executive Board and management levels have made efforts, creativity and extreme initiative in their work. to achieve the planned goals set by the General Meeting of Shareholders

4. Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any):

The Corporation's Board of Directors does not establish affiliated subcommittees. Members of the Board of Directors perform their duties as assigned by the Board of Directors.

5. Decisions of the Board of Directors (annual report): *Appendix 1.*

III. Board of Supervisors (annual report):

1. Information about members of Board of Supervisors:

No.	Members of Board of Supervisors	Position	The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors	Qualification
1	Mr. Dao Quang Son	Head of the Board of Supervisors	22/04/2021	Bachelor of Accounting
2	Mr. Le Van Huy	Member of the Board of Supervisors	22/04/2021	Master of Economics

3	Mr. Tran Linh Chi	Member of the Board of Supervisors	22/04/2021	Master of Accounting
---	-------------------	------------------------------------	------------	----------------------

2. Meetings of Board of Supervisors:

No.	Members of Board of Supervisors	Number of meetings attended	Attendance rate	Voting rate	Reasons for absence
1	Mr. Dao Quang Son	2	100%	100%	
2	Mr. Le Van Huy	2	100%	100%	
3	Mr. Tran Linh Chi	2	100%	100%	

3. Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors:

The Supervisory Board fully participates in meetings of the Board of Directors and the General Meeting of Shareholders. Closely and fully monitor the activities of the Board of Directors and the Board of Management to ensure objectivity and honesty in complying with State regulations, laws, and decisions of the General Meeting of Shareholders to ensure the rights and interests of the Board of Directors, of shareholders.

4. The coordination among the Board of Supervisors, the Board of Management, Board of Directors and other managers:

The Board of Directors, Board of Management and other management departments of the Corporation create favorable conditions in the process of implementing the functions and tasks of the Supervisory Board. Make explanations and provide data and documents to the Supervisory Board promptly and fully as required.

5. Other activities of the Board of Supervisors (if any): None.

IV. Board of Management

No.	Members of Board of Management	Date of birth	Qualification	Date of appointment/ dismissal of members of the Board of Management
1	Mr. Cao Truong Thu General Director	17/09/1983	Master of Financial Management	Appointed on 15/05/2021

2	Mr. Pham Viet Thang - Deputy General Manager	12/04/1978	Master of Economics	Appointed on 01/05/2021
---	---	------------	------------------------	----------------------------

V. Chief Accountant

Name	Date of birth	Qualification	Date of appointment/ dismissal
Mr. Nguyen Xuan Hung	01/06/1983	Master of Finance	Appointed on 01/11/2023

VI. Training courses on corporate governance:

In 2024, members of the Board of Directors, members of the Supervisory Board, Executive Board, Chief Accountant and person in charge of corporate governance participated in short-term training programs in related fields:

No.	Training content	Participating subjects	Organizational unit	Organizing time
1	Training Course on "Corporate Governance"	- Person in charge of corporate governance; - Information Disclosure Officer	- SSC; - Center for Scientific Research and Securities Training – HCMC Branch	17-18/04/2025

VII. The list of affiliated persons of the public company and transactions of affiliated persons of the Company).

1. The list of affiliated persons of the Company: *Appendix 2*.
2. Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons: *Appendix 3*.
3. Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power: *Appendix 3*.
4. Transactions between the Company and other objects
 - 4.1. Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been

founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting): *Appendix 3.*

4.2. Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO): none.

4.3. Other transactions of the Company (if any) may bring material or non- material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers: none.

VIII. Share transactions of internal persons and their affiliated persons

1. The list of internal persons and their affiliated persons: *Appendix 4.*
2. Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company: None.

IX. Other significant issues: None.

Recipients:

- As above;
- Archived: archives.

CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

(Sign, full name and seal)

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Đỗ Thị Hiếu



APPENDIX 1: RESOLUTIONS/DECISIONS OF THE BOARD OF DIRECTORS

No.	Resolution/Decision No.	Date	Content	Approval rate
1	2/NQ-HĐQT	02/01/2025	Approval of contracts and transactions between FiCO Corporation – JSC and related parties	100%
2	5/NQ-HĐQT	20/02/2025	Approval of the credit limit of FiCO Corporation and authorization for FiCOCOM One Member Limited Liability Company to jointly use the Corporation's credit limit at VPBank	100%
3	7/NQ-HĐQT	20/02/2025	Approval of the credit limits of FiCO Corporation and FiCO Products Trading One Member Limited Liability Company at VIB Bank	100%
4	10/NQ-HĐQT	27/02/2025	The record date for exercising the right to attend the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of FiCO Corporation - JSC	80%
5	13/NQ-HĐQT	13/03/2025	Resolution approving the Corporation's financial status report as of December 31, 2024	100%
6	14/NQ-HĐQT	13/03/2025	Resolution approving the policy to research and invest, and to submit to the General Meeting of Shareholders for approval the addition of the extended aviation warehouse business line	100%

7	15/NQ-HĐQT	13/03/2025	Resolution approving the finalized salary fund for 2024 and the planned salary fund for 2025 of the FiCO Corporation	100%
8	16/NQ-HĐQT	13/03/2025	Resolution on the reappointment of the representative of FiCO Corporation's capital contribution at Vitaly Joint Stock Company	100%
9	19/NQ-HĐQT	13/03/2025	Resolution approving the policy to participate in the auction for the quartz sand mining rights in Phong Hoa Commune, Phong Dien District, Thua Thien Hue Province	100%
10	20/NQ-HĐQT	17/03/2025	Resolution approving the results of business production activities in 2024 and establishing business production targets and plans for 2025 of FiCO Corporation	100%
11	26/NQ-HĐQT	08/04/2025	Approval of the voting contents at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Vitaly Joint Stock Company	75%
12	32/NQ-HĐQT	10/04/2025	Approval of the voting items at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Thanh Thanh Ceramic Joint Stock Company	100%
13	35/NQ-HĐQT	17/04/2025	Approval of the voting items at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Hoa An Joint Stock Company	75%
14	38/NQ-HĐQT	22/04/2025	Approval of the agenda and materials for the 2025 Annual	100%

			General Meeting of Shareholders of FiCO Corporation – JSC	
15	39/NQ-HĐQT	22/04/2025	Approval of the voting items at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of FiCO Pan United Concrete Joint Stock Company	75%
16	41/NQ-HĐQT	24/04/2025	Approval of the voting items at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of FiCO Construction Materials Investment and Trading Joint Stock Company	75%
17	43/NQ-HĐQT	24/04/2025	Approval of voting contents at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of BT20 - Cuu Long Joint Stock Company	75%
18	47/NQ-HĐQT	08/05/2025	Approval of voting contents at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Phuoc Hoa FiCO Joint Stock Company	100%
19	49/NQ-HĐQT	08/05/2025	Paying dividends in 2024 to shareholders of Construction Materials Corporation No. 1 - JSC	100%
20	54/NQ-HĐQT	27/05/2025	Approving the voting contents at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Packaging and Minerals Joint Stock Company No. 1	60%

21	58/NQ-HĐQT	05/06/2025	Approval of voting contents at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Tan Dinh FiCO Construction Joint Stock Company	60%
22	60/NQ-HĐQT	09/06/2025	Approval of voting contents at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Southeast Asia Brick Joint Stock Company	60%
23	63/NQ-HĐQT	17/06/2025	Approving the policy to carry out a number of tasks in the preparation phase of the feasibility study of the project "Construction concrete production plant with a capacity of 44,000 m3/year" on the basis of converting from the Investment Project to build an Autoclaved Lightweight Concrete (AAC) production plant.	60%

APPENDIX 2: LIST OF RELATED PERSONS OF THE COMPANY

No.	Name of organization/ individual	Securities account (if any)	Position at the company (if any)	ID number, Date of issue, place of issue	Head office address/ Contact address	The starting point is the person involved	The ending point is the person involved	Reason	Relevant relationship with the company
1	Do Thi Hieu		Chairman of the BOD			22/4/2021			Insider
2	Cao Truong Thu		Member of the BOD, General Director			22/4/2021			Insider
3	Pham Viet Thang		Member of the BOD, Deputy General Director			22/4/2021			Insider
4	Dang Minh Thua		Member of the BOD			22/4/2021	28/02/2025	Dismissed	Insider
5	Nguyen Ngoc Vu Chuong		Member of the BOD			29/4/2025			Insider
6	Nguyen Xuan Thang		Member of the BOD			22/4/2021			Insider
7	Dao Quang Son		Head of the Board of Supervisors			22/4/2021			Insider

8	Le Van Huy	Member of the Board of Supervisors				22/4/2021			Insider
9	Tran Linh Chi	of the Board of Supervisors				22/4/2021			Insider
10	Nguyen Xuan Hung	Chief accountant				1/11/2023			Insider
11	Nguyen Le Dung	Person in charge of corporate governance				02/05/2024			Insider
12	SCIC Corporation		Decision No. 151/2005/QĐ-TTg dated June 20, 2005 of the Prime Minister	Charmvit Building - 117 Tran Duy Hung - Cau Giay District - Hanoi City		31/08/2020			Shareholders own more than 10% of charter capital
13	Xuan Cau Investment Joint Stock Company		5400240083 issued by Department of Planning and Investment of Ha Noi City for the first time on January 23, 2006	Xom Mieu, Tien Xuan Commune, Thach That District, Hanoi City		01/10/2016			Shareholders own more than 10% of charter capital
14	Phuoc Hoa FiCO Joint Stock Company		3500102894 issued by the Department of Planning and Investment of Ba Ria Vung Tau province	Km 5, National Highway 51, Tan Phuoc Commune, Tan Thanh District, Ba Ria - Vung Tau		21/1/2005			Subsidiary company

				for the first time on January 21, 2005, registered for the 14th change on November 17, 2021	Province.						
15	Tan Dinh FiCO Construction Mechanical Joint Stock Company			030114699 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City for the first time on April 13, 2006 and registered for the 12th change on December 29, 2021	Sanitary accessories factory, Road No. 2B, Dong An Industrial Park, Thuan An District, Binh Duong Province.	13/4/2006				Subsidiary company	
16	Thanh Thanh Joint Stock Company			3600665643 issued by the Department of Planning and Investment of Dong Nai province for the first time on January 2, 2004, issued for the 10th time on December 9, 2019	Road No. 1, Bien Hoa 1 Industrial Park, An Binh Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province	2/01/2004				Subsidiary company	
17	Dong Nam A Joint Stock Company			3700830308 issued by the Department of Planning and Investment of Binh Duong province for the first time on September 27, 2007,	Quarter 9, Chanh Phu Hoa Ward, Ben Cat Town, Binh Duong Province	27/09/2007				Subsidiary company	

31	FiCO Tay Ninh Cement Joint Stock Company				3900365922 issued by the Department of Planning and Investment of Tay Ninh province for the first time on December 23, 2004, changed for the 15th time on June 18, 2018	Floor 26, E.Town Central, 11 Doan Van Bo, Ward 12, District 4, Ho Chi Minh City	23/12/2004			Affiliate company
32	Hoa An Joint Stock Company				3600464464 issued by the Department of Planning and Investment of Dong Nai province for the first time on June 8, 2000, issued with the 13th change on March 28, 2024	Cau Hang, Hoa An Commune, Bien Hoa City, Dong Nai Province	8/6/2000			Affiliate company
33	Vitaly Joint Stock Company				0300398078 issued by the Department of Planning and Investment of Binh Duong province for the first time on January 6, 2005, issued with the 13th change on June 18, 2024	Binh Chuan Area, N1 Street, Binh Chuan Ward, Thuan An District, Binh Duong Province	06/01/2005			Affiliate company
34	Havali – FiCO Joint Stock				3700791338 issued by the Department of	No. 65, Street 3, Chu Van An Residence,	23/8/2007			Affiliate company

	Company			Planning and Investment of Ho Chi Minh City for the first time on August 23, 2007	Ward 26, Binh Thanh District, Ho Chi Minh City				
35	FiCO – Corea Construction Joint Stock Company			0304401701 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City for the first time on October 11, 2007, issued with the 11th change on October 31, 2023	Floor M, Block C, Van Do Apartment, 348 Ben Van Don, Ward 1, District 4, Ho Chi Minh City	11/10/2007			Affiliate company
36	Tan Bach Viet Construction Investment Company Limited			0305202610 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City for the first time on September 18, 2007, issued for the 4th time on January 20, 2014	15th Floor, No. 1, Bach Dang, Ward 2, Tan Binh District, Ho Chi Minh City	18/9/2007			Affiliate company
37	FiCO High Technology Joint Stock Company			0310319621 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City for the first time on September 16, 2010, issued with the 6th change on	45 Hoa Mai, Ward 2, Phu Nhuan District, Ho Chi Minh City	16/9/2010			Affiliate company

38	FiCO Pan – United Joint Stock Company			July 25, 2017	0310883115 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City for the first time on August 23, 2007, issued for the 5th time on January 18, 2017	8th Floor South Building, 60 Truong Son, Ward 2, Tan Binh District, Ho Chi Minh City	23/8/2007				Affiliate company
----	---	--	--	---------------	---	--	-----------	--	--	--	----------------------

APPENDIX 3: TRANSACTIONS BETWEEN THE COMPANY AND RELATED PERSONS OF THE COMPANY, MAJOR SHAREHOLDERS, INTERNAL PERSONS, RELATED PERSONS OF INTERNAL PERSONS, OTHER ENTITIES

Name of organization/ individual	Relationship	ID number, Date of issue, place of issue	Address	Transaction time	Resolution of the BOD/ General Meeting of Shareholders	Balance properties	Balance as of December 31, 2024	Balance as of January 1, 2025
Phuoc Hoa FiCO Joint Stock Company	Subsidiary company	3500102894 issued by the Department of Planning and Investment of Ba Ria Vung Tau province for the first time on January 21, 2005, registered for the 14th change on November 17, 2021	Km 5, National Highway 51, Tan Phuoc Commune, Tan Thanh District, Ba Ria - Vung Tau Province.	01/01/2025 - 30/06/2025	Resolution No. 02/NQ- HDQT dated January 02, 2025 of the Board of Directors	Must pay for goods	65.354.736.791	33.345.219.451
						Receivables from sale of goods and services	0	27.736.000
						Buy materials	165.859.975.656	116.929.533.773
						Dividends	6.258.383.693	0
FiCO Commerce Product One member Company Limited	Subsidiary company	0315650869 issued by the Department of Planning and Investment	Floor 15, Sailing Tower, 111A Pasteur, Ben Nghe	01/01/2025 - 30/06/2025	Resolution No. 01/NQ- DHĐCD dated April 29, 2025 of the General	Receivables from sale of goods and services	131.643.975.470	170.985.499.714
						Must pay margin	1.685.000.000	1.685.000.000

		of Ho Chi Minh City for the first time on April 25, 2019, issued with the 6th change on December 13, 2023	Ward, District 1, Ho Chi Minh City		Meeting of Shareholders	Revenue deduction	274.071.072	1.256.630.667
						Selling materials	280.179.684.822	327.824.245.713
						Buy services		2.600.000
FiCO Trading Company Limited	Subsidiary company	0314964301 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City for the first time on April 3, 2018, issued for the 5th time on May 25, 2021	Floor 15, Sailing Tower, 111A Pasteur, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City	01/01/2025 - 30/06/2025	Resolution No. 02/NQ-HDQT dated January 02, 2025 of the Board of Directors	Must pay for goods and services	1.509.235.969	1.509.235.969
						Other payables	9.664.830	6.984.180
						Buyers pay in advance to buy goods and services	7.381.335.438	7.381.335.438
Da Nang branch of	Branch of Subsidiary	0314964301-001 issued	45 Dien Bien Phu,	01/01/2025 -	Resolution No. 02/NQ-	Other amounts	2.695.985.621	2.695.985.621

FiCO Trading Company Limited	company	by the City Department of Planning and Investment. Da Nang issued on May 22, 2018	Chinh Gian Ward, Thanh Khe District, Da Nang City	30/06/2025	HDQT dated January 02, 2025 of the Board of Directors	Must pay other amounts	324.816.118	324.816.118
Dong Nam A Joint Stock Company	Subsidiary company	3700830308 issued by the Department of Planning and Investment of Binh Duong province for the first time on September 27, 2007, issued with the 11th change on August 31, 2018	Quarter 9, Chanh Phu Hoa Ward, Ben Cat Town, Binh Duong Province	01/01/2025 - 30/06/2025	Resolution No. 02/NQ-HDQT dated January 02, 2025 of the Board of Directors	Receivables from sale of goods and services Advance money to buy construction materials Receivable from sale of goods Other Receivables Buy materials Buy service Selling materials Income from breakage compensation	920.979.211 214.883.770.226 0 298.000.000 143.263.325.330 2.600.000 0 428.075.893	920.979.211 206.431.125.007 36.422.667 410.281.044 160.412.342.521 2.600.000 10.231.012.229 481.106.109

Thanh Thanh Joint Stock Company	Subsidiary company	3600665643 issued by the Department of Planning and Investment of Dong Nai province for the first time on January 2, 2004, issued for the 10th time on December 9, 2019	Road No. 1, Bien Hoa Industrial Park, An Binh Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province	01/01/2025 - 30/06/2025	Resolution No. 02/NQ-HĐQT dated January 02, 2025 of the Board of Directors	Sales discount enoyed	123.510.213	43.639.504
						Trade discount	227.894.925	772.365.833
						Receivables from sale of goods and services	850.925.453	1.862.253.606
						Escrow	1.685.000.000	1.862.253.606
						Must pay for goods	16.391.202.871	17.314.661.322
						Buy materials	49.173.239.055	56.131.981.276
						Buy services		2.600.000
						Selling materials	3.757.414.599	2.675.771.845
						Dividends	1.222.438.800	2.444.877.600
						Income from breakage compensation	225.833.037	258.294.592
		Discount on sales price	150.563.860	347.294.983				

Vitaly Stock Company	Joint company	Affiliate company	0300398078 issued by the Department of Planning and Investment of Binh Duong province for the first time on January 6, 2005, issued with the 13th change on June 18, 2024	Binh Chuan Area, N1 Street, Binh Chuan Ward, Thuan An District, Binh Duong Province	01/01/2025 - 30/06/2025	Resolution No. 02/NQ-HĐQT dated January 02, 2025 of the Board of Directors	Receivables from sale of goods and services	17.050.003.889	23.676.426.556
							Charter capital debt before equitization, other debt	25.301.971.635	25.381.971.635
							Other accounts	3.688.800	3.688.800
							Must pay for goods and services	1.524.291.054	285.403.112
							Buy services		2.600.000
							Buy materials	7.646.813.136	25.291.851.849
							Selling materials		11.331.412.724
							Trade discount	18.181.668	223.139.537
							Income from breakage compensation	11.384.604	45.543.000
							Discount	23.772.222	59.859.280

FiCO Tay Ninh Cement Joint Stock Company	Affiliate company	3900365922 issued by the Department of Planning and Investment of Tay Ninh province for the first time on December 23, 2004, changed for the 15th time on June 18, 2018	Floor 26, E.Town Central, 11 Doan Van Bo, Ward 12, District 4, Ho Chi Minh City	01/01/2025 - 30/06/2025	Resolution No. 02/NQ-HĐQT dated January 02, 2025 of the Board of Directors	Receivables from sale of goods and services Selling materials Dividends	0 601.088.181 39.703.313.650	438.692.664 916.396.692 39.180.051.625
FiCO Pan – United Joint Stock Company	Affiliate company	0310883115 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City for the first time on August 23, 2007, issued for the 5th time on January 18, 2017	8th Floor South Building, 60 Truong Son, Ward 2, Tan Binh District, Ho Chi Minh City	01/01/2025 - 30/06/2025	Resolution No. 02/NQ-HĐQT dated January 02, 2025 of the Board of Directors	Receivables from sale of goods and services Must pay Margin Selling materials	4.384.013.200 1.500.000.000 15.235.891.324	4.895.223.228 11.908.371.855

Packaging and Bentonite Joint Stock Company No.1	Affiliate company of subsidiary	3700538536 issued by the Department of Planning and Investment of Binh Duong province on November 5, 2024	Plot of land No. 200, map sheet No. DC 8-3, Street N1, Binh Chuan Urban Production Area, Binh Phu Quarter, Binh Chuan Ward, Thuan An City, Binh Duong Province	01/01/205 - 30/06/2025	Resolution No. 02/NQ-HDQT dated January 02, 2025 of the Board of Directors	Must pay for goods and services Buy materials	326.745.900	464.578.740
							1.060.753.000	3.538.411.000
FiCO – Corea Construction Joint Stock Company	Affiliate company	0304401701 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City for the first time on	Floor M, Block C, Van Do Apartment, 348 Ben Van Don, Ward 1, District 4, Ho Chi Minh City	01/01/2025 - 30/06/2025	Resolution No. 02/NQ-HDQT dated January 02, 2025 of the Board of Directors	Receivables from sale of goods and services	9.509.052.901	10.790.281.101
						Other Account	2.844.000	
						Selling materials	19.286.459.748	14.189.453.474
						Buy materials	13.379.961.737	11.939.351.702

		October 11, 2007, issued with the 11th change on October 31, 2023					Buy service		45.050.000
Cam Ranh FiCO Company Limited	Subsidiary company	4201764563 issued by the Department of Planning and Investment of Khanh Hoa province for the first time on October 19, 2017, issued for the second time on January 10, 2019.	Tan Hai Village, Cam Tay, Cam Lan District, Khanh Hoa Province	01/01/2025 - 30/06/2025	Resolution No. 02/NQ-HDQT dated January 02, 2025 of the Board of Directors	Must pay for goods and services	Trade Discount	792.057.533	867.694.897
						Other payables		621.559.641	621.559.641
						Other receivables		0	23.340.000
						Buy materials		43.884.150.075	94.685.772.036
Tan Dinh FiCO Construction Mechanical	Subsidiary company	030114699 issued by the Department of Planning	Sanitary accessories factory, Road No.	01/01/2025 - 30/06/2025	Resolution No. 02/NQ-HDQT dated January 02,	Rental revenue		840.000.000	840.000.000

Joint Stock Company		and Investment of Ho Chi Minh City for the first time on April 13, 2006 and registered for the 12th change on December 29, 2021	2B, Dong An Industrial Park, Thuan An District, Binh Duong Province.		2025 of the Board of Directors	Receivables from sale of goods and services	11.632.433.947	13.178.433.947
Hoa An Joint Stock Company	Affiliate company	3600464464 issued by the Department of Planning and Investment of Dong Nai province for the first time on June 8, 2000, issued with the 13th change on March 28, 2024	Cau Hang, Hoa An Commune, Bien Hoa City, Dong Nai Province	01/01/2025 - 30/06/2025	Resolution No. 02/NQ-HDQT dated January 02, 2025 of the Board of Directors	Dividends Profit from selling shares	5.382.514.500 0	0 6.849.140.000

APPENDIX 4: LIST OF INTERNAL PERSONS AND RELATED PERSONS OF INTERNAL PERSONS

No.	Stock code	Full name	Securities account (if any)	Position at the company (if any)	Relationships with the company/Interpersonal people	Type of ID	ID number (*)	Date of issue	Place of issue	Head office address/Contact address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Note
1	FIC	Do Thi Hieu		Chairman of the BOD							10,378,070	8.17%	
1.01	FIC	Do Van Dieu			Father						0	0	
1.02	FIC	Trinh Thi Lien			Mother						0	0	
1.03	FIC	Do Thi Bich			Older sister						0	0	
1.04	FIC	Do Thi Bich Thuy			Older sister						0	0	
1.05	FIC	Nguyen Nam Hung			Husband						0	0	
1.06	FIC	Nguyen Hai Ha			Daughter						0	0	
1.07	FIC	Dong Anh Licogi Mechanical Joint Stock Company			Member of the BOD	BRC	0100106391	30/06/2006	Department of Planning and Investment of Hanoi City	Group 8, Dong Anh Town, Dong Anh District, Hanoi City	0	0	
2	FIC	Cao Truong Thu		Member of the BOD, General Director							0	0	
2.01	FIC	Tran Thi Thanh Tam			Wife						0	0	

2.02	FIC	Cao Khanh Toan																0	0	still young
2.03	FIC	Cao Khanh Minh																0	0	still young
2.04	FIC	Cao Van Thinh																0	0	
2.05	FIC	Nguyen Thi Huong																0	0	
2.06	FIC	Le Thi My Linh																0	0	
2.07	FIC	Cao Viet Hung																0	0	
2.08	FIC	Cao Thi Thanh Yen																0	0	
2.09	FIC	Tran Minh Thanh																0	0	
2.1	FIC	Tran Minh Trung																0	0	
2.11	FIC	Thanh Thanh Joint Stock Company																0	0	
2.12	FIC	Hoa An Joint Stock Company																0	0	

2.13	FIC	Dong Anh Licogi Mechanical Joint Stock Company			Chairman of the BOD	BRC	0100106391	30/06/2006	Department of Planning and Investment of Hanoi City	Group 8, Dong Anh Town, Dong Anh District, Hanoi City	0	0	
3	FIC	Pham Viet Thang		Member of the BOD, General Director							0	0	
3.01	FIC	Vu Hoang Thu Trang			Wife						0	0	
3.02	FIC	Pham Quang Hien			Father						0	0	
3.03	FIC	Vu Trong Chung			Father-in- law						0	0	
3.04	FIC	Hoang Thi Thu Thuy			Mother-in- law						0	0	
3.05	FIC	Pham Viet Bach			Son						0	0	
3.06	FIC	Pham Hai Ha			Daughter						0	0	still young
3.07	FIC	Pham Viet Ha			Older brother						0	0	
3.08	FIC	Pham Viet Thanh			Younger brother						0	0	

3.09	FIC	Thanh Thanh Joint Stock Company			Member of the BOD	BRC	03600665643	02/01/2004	Department of Planning and Investment of Dong Nai Province	Road No. 1, Bien Hoa 1 Industrial Park, An Binh Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province	0	0	
3.10	FIC	Vitaly Joint Stock Company			Chairman of the BOD	BRC	0300398078	06/01/2005	Department of Planning and Investment of Binh Duong Province	Binh Chuan Area, N1 Street, Binh Chuan Ward, Thuan An District, Binh Duong Province	0	0	
3.11	FIC	Hoa An Joint Stock Company			Head of the Board of Supervisors	BRC	03600464464	08/06/2000	Department of Planning and Investment of Dong Nai Province	Cau Hang, Hoa An Commune, Bien Hoa City, Dong Nai Province	0	0	
3.12	FIC	Dong Anh Licogi Mechanical Joint Stock Company			Member of the BOD	BRC	0100106391	30/06/2006	Department of Planning and Investment of Hanoi City	Group 8, Dong Anh Town, Dong Anh District, Hanoi City	0	0	
4	FIC	Dang Minh Thua		Member of the BOD		ID	051077002735	29/04/2021	Police Department on Administrative Management of Social Order	733 Street 7, Ward 3, Go Vap District, Ho Chi Minh City	0	0	
4.01	FIC	Dang Van Ba			Father						0	0	died
4.02	FIC	Ngo Thi Kim			Mother						0	0	
4.03	FIC	Ly Thi Thanh Van			Wife						0	0	
4.04	FIC	Dang Gia Khang			Son						0	0	still young
4.05	FIC	Dang Gia An			Daughter						0	0	still young
4.06	FIC	Dang Thi Ngu			Older sister						0	0	
4.07	FIC	Dang Thi Hong Vuong			Older sister						0	0	
4.08	FIC	Dang Thi Thanh Tu			Older sister						0	0	

4.09	FIC	Dang Minh Thong										0	0
4.10	FIC	Dang Thi Thanh Truyen						Older sister				0	0
4.11	FIC	Ly Thanh Tung						Father-in-law				0	0
4.12	FIC	Tran Thi Huyen						Mother-in-law				0	0
4.13	FIC	Ly Thanh Binh						Brother-in-law				0	0
4.14	FIC	Ly Thanh Son						Brother-in-law				0	0
4.15	FIC	Ly Thi Thanh Ha						Sister-in-law				0	0
4.16	FIC	Ben Tre Construction Materials Joint Stock Company						Chairman of the BOD		01/09/2004	01300108704	BRC	0
4.17	FIC	Giai Phong Film Joint Stock Company						Chairman of the BOD		23/8/1999	0300466257	BRC	0
4.18	FIC	Can Tho Industrial Parks Infrastructure Construction JSC						Chairman of the BOD		13/08/2010	1800617139	BRC	0

5.	FIC	Nguyen Ngoc Vu Chuong		Member of the BOD										0	0	
5.01	FIC	Huynh Trang Nha			Wife									0	0	
5.02	FIC	Nguyen Ngoc Thanh			Father									0	0	
5.03	FIC	Nguyen Thi Kim Phuong			Mother									0	0	
5.04	FIC	Le Thi Tim			Mother-in- law									0	0	
5.05	FIC	Nguyen Ngoc Thien An			Older sister									0	0	

5.06	FIC	Tran Thuy Anh Kha														0	0
5.07	FIC	Sovilaco International Human Resources Joint Stock Company							Chairman of the BOD							0	0
6	FIC	Nguyen Xuan Thang						Member of the BOD								0	0
6.01	FIC	Nguyen Duc Thanh							Father							0	0
6.02	FIC	Le Thi Soi							Mother							0	0
6.03	FIC	Nguyen Thi Thanh Nga							Wife							0	0
6.04	FIC	Nguyen Thanh Tra							Daughter							0	0
6.05	FIC	Nguyen Xuan Loc							Son							0	0

6.06	FIC	Nguyen Thi Minh Hue											0	0	
6.07	FIC	Nguyen Thi Minh Quyen											0	0	
7	FIC	Dao Quang Son				Head of the Board of Supervisors							0	0	
7.01	FIC	Dao Huy Truong				Father							0	0	died
7.02	FIC	Nguyen Thi Bao				Mother							0	0	died
7.03	FIC	Dao Kim Bich				Older sister							0	0	
7.04	FIC	Dao Quang Binh				Younger brother							0	0	
7.05	FIC	Thanh Thanh Joint Stock Company				Head of the Board of Supervisors							0	0	
8	FIC	Lê Văn Huy				Member of the Board of Supervisors							0	0	
8.01	FIC	Le Van Ung				Father							0	0	
8.02	FIC	Doan Thi Thu Thuy				Mother							0	0	

[illegible]

9.02		Tran Son Tung	00011201 86 VNDIREC T		Husband							0	0	0
9.03		Tran Son Bach			Son							0	0	0
9.04		Tran Anh Tuyen			Father-in-law							0	0	0
9.05		Mai Phuong			Mother-in-law							0	0	0
9.06		Tran Mai Tung Lam			Brother-in-law							0	0	0
10	FIC	Nguyen Xuan Hung		Chief accountant								0	0	0
10.01	FIC	Truong Thi Thai Khanh			Wife							0	0	0
10.02	FIC	Pham Thi Hai			Mother-in-law							0	0	0
10.03	FIC	Truong Thi Thuy Trang			Sister-in-law							0	0	0
10.04	FIC	Trang Thi Hoai Ngan			Sister-in-law							0	0	0
10.05	FIC	Truong Pham Tan Dat			Brother-in-law							0	0	0
10.06	FIC	Nguyen Xuan Hy			Father							0	0	0

10.07	FIC	Nguyen Thi Xuan Phuong															0	0
10.08	FIC	Nguyen Thi Phuong Dung															0	0
11	FIC	Nguyen Le Dung															0	0
11.01	FIC	Nguyen Le Du															0	0
11.02	FIC	Nguyen Le Tu Vi															0	0
11.03	FIC	Nguyen Le Anh Khoa															0	0
11.04	FIC	Nguyen Xuan Thuy															0	0
11.05	FIC	Dinh Thi Hoa															0	0
11.06	FIC	Nguyen Le Phuong															0	0
11.07	FIC	Nguyen Thanh Ha															0	0
11.08	FIC	Nguyen Ngoc Duc															0	0

11.09	FIC	Le Thi Thuc																0	0	
11.10	FIC	Nguyen Thi Dieu Thao																0	0	
11.11	FIC	Nguyen Truong An																0	0	
11.12	FIC	Nguyen Thi Yen Nhi																0	0	
11.13	FIC	Nguyen Ngoc Phuoc																0	0	