

Số: 142 /FiCO-CV

Tp. HCM, ngày 29 tháng 04 năm 2025

V/v Giải trình chỉ tiêu Kết quả kinh doanh
Quý I/2025**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI (HNX)

Căn cứ:

- Luật chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Tổng Công ty Vật liệu xây dựng Số 1 - CTCP (Sau đây gọi tắt là “Tổng Công ty”) xin giải trình về sự biến động của chỉ tiêu liên quan kết quả kinh doanh Quý I năm 2025, cụ thể như sau:

Các chỉ tiêu	Quý I năm 2025	Quý I năm 2024	Chênh lệch	Tỷ lệ
LN sau thuế trên BCTC hợp nhất	12.107.693.287	8.494.106.698	3.613.586.589	42,5%

Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2025 tăng 3,61 tỷ đồng, tương đương tăng 42,5% so với Quý I năm 2024, chủ yếu do các nguyên nhân sau:

- + Chi phí quản lý doanh nghiệp và chi phí bán hàng giảm 1,54 tỷ đồng tương đương giảm 4,4% so với cùng kỳ năm trước, do các đơn vị tiết giảm chi phí trong các bối cảnh kinh tế còn nhiều khó khăn.
- + Chi phí tài chính giảm 1,18 tỷ đồng, tương đương giảm 13% do giảm số dư nợ vay so với Quý I năm 2024.
- + Lãi gộp từ hoạt động cung cấp hàng hóa dịch vụ tăng 2,22 tỷ đồng, tương đương tăng 5% do các đơn vị giảm chi phí, nâng cao hiệu quả trong quá trình sản xuất.

Trên đây là giải trình biến động của chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2025 của Tổng Công ty VLXD Số 1 – CTCP.

Kính trình Ủy Ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
xem xét.

Trân trọng,

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



No: 142 /FiCO-CV

Ho Chi Minh city, April 29, 2025

Re: Explanation of Business Performance Indicators
Quarter I/2025

TO: - THE STATE SECURITIES COMMISSION
- HA NOI STOCK EXCHANGE (HNX)

Pursuant to:

- The Securities Law No. 70/2006/QH11 dated June 29, 2006, of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam;
- Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, of the Ministry of Finance guiding the disclosure of information on the securities market,

The Fico Corporation-JSC (hereinafter referred to as the "Company") would like to provide an explanation regarding the fluctuations in business performance indicators for Quarter I/2025, as follows:

Note	Quarter I/2025	Quarter I/2024	Difference (+); (-)	Rate %
Profit after tax (Consolidated financial statements)	12,107,693,287	8,494,106,698	3,613,586,589	42.5

Consolidated financial statements: The net profit after corporate income tax in the consolidated financial statements for Q1/2025 increased by VND 3.61 billion, equivalent to a 42.5% rise compared to Q1/2024, mainly due to the following reasons:

- Selling expenses and general & administrative expenses decreased by VND 1.54 billion, equivalent to a 4.4% decrease compared to the same period last year, as units reduced expenses amid the continued challenging economic environment.
- Financial expenses decreased by VND 1.18 billion, equivalent to a 13% decrease, due to a lower outstanding loan balance compared to Q1/2024.
- Gross profit from goods and services provision activities increased by VND 2.22 billion, equivalent to a 5% increase, resulting from cost reductions and improved operational efficiency across units.

This is our explanation regarding the fluctuations in net profit after tax in the consolidated financial statements for Q1 2025 of the Fico Corporation-JSC

We respectfully submit it to the State Securities Commission and the Hanoi Stock Exchange for consideration.

Sincerely,

Recipients::

- As above;
- Archive file.



GENERAL DIRECTOR

Handwritten signature

CAO TRUONG THU

